

Zienswijze tegen ontwerp bestemmingsplan

Aan de gemeenteraad van de gemeente Helmond
Afdeling Ondernemen en Ontwikkelen
Postbus 950
5700 AZ Helmond

ook via Postbus Raadsgriffie
raadsgriffie@helmond.nl

Datum 2 februari 2022

Betreft: zienswijze tegen ontwerp bestemmingsplan Buitengebied-Lieshoutseweg 76.

Geachte raad,

Namens de Stichting Gezond Leefmilieu Helmond maken wij middels deze zienswijze de bezwaren kenbaar tegen de voorgenomen herziening van het bestemmingsplan Buitengebied-Lieshoutseweg76:

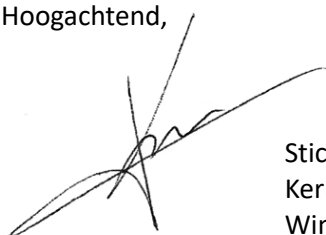
- Het uitoefenen van een productiegerichte paardenhouderij is een economische activiteit. Deze activiteit past niet in de huidige bestemming omdat het hier gaat om een voormalige varkenshouderij die met overheidsmiddelen gesaneerd (Regeling Beëindiging Veehouderijtakken) is en waar geen nieuwe bedrijfsmatige activiteit met dieren opgestart kan worden.
- De Gemeente Helmond eerder zich uitgesproken heeft dat de enige passende herbestemming voor dit perceel wonen is. Citaat Gemeente Helmond: Nieuwe bedrijfsbebouwing mag nu en in de toekomst niet meer worden opgericht!!!
- De voorgenomen productiegerichte paardenhouderij extra verkeersbewegingen aantrekt. Er is de afgelopen jaren niet alleen een paardenhouderij ontstaan op perceel Lieshoutseweg 76 maar daarnaast is er eveneens een aannemersbedrijf gevestigd. Dit tegen alle regelgeving in!! Er ontbreken Nh3 rechten, mestproductierechten, vergunning wet natuurbescherming. Dus strijdig met alle regelgeving.
- Het gebied ligt in het Rijk van Dommel en AA. Dit aansluit bij het medegebruik van het toch al beperkte buitengebied als stedelijk uitloop gebied voor onze inwoners. Er in dit gebied al veel paardenhouderijen gevestigd zijn en uitbreiding de natuur zeker niet versterkt.

Op basis van de bovenstaande argumenten hebben wij bezwaar tegen het ontwerp bestemmingsplan buitengebied-Lieshoutseweg 76 .

Naar aanleiding van het voorgaande verzoeken wij u met inachtneming van onze zienswijze het ontwerp bestemmingsplan aan te passen naar enkel wonen.

Verder behouden wij ons het recht toe om nog nadere aanvulling te geven op deze zienswijze. Wij gaan ervan uit dat u ons van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,



Stichting Gezond Leefmilieu Helmond
Kerkstraat Zuid 17 5701 PL, Helmond
Wim van der Linden